



1. Art der baulichen Nutzung

WA 1.1.3. Allgemeine Wohngebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

0,6 2.1. Geschossflächenzahl, als Höchstmaß

0,3 2.5. Grundflächenzahl

GH 8,0 m 2.8. Gebäudehöhe, als Höchstmaß

WH 5,5 m Wandhöhe, als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

0 3. offene Bauweise

 3.5. Baugrenze

15. Sonstige Planzeichen

 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Anforderungen an die Gestaltung

SD Satteldach

25° - 38° Dachneigung, als Mindest- und Höchstmaß

Stand: 10.10.2022
Fassung: Satzum



Anlage Nr. 1

Gemeinde Lauf

Ortenaukreis

Bebauungsplan

"Zielmatt-Meierbühn, 7. Änderung"

Zeichnerischer Te

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Lauf vom übereinstimmen

Lauf:

Bettina Kist
Bürgermeisterin

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am _____ in Kraft getreten.

Lauf.....

Bettina Kist
Bürgermeisterin

Lagekarte: CK HTM Stand-Karte: 2020

Lagesystem: GK UTM Stand Kataster:

Rechtsystem (Recht)

Bestandlernessung

Projekt 2021/3

Bearbeiter Room

Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 703-0 • Fax -80
Marlenstraße 4 • 77656 Offenburg • Tel. 0781 990779-0 • Fax -29
Tillstraße 5 • 78231 Karlsruhe • Tel. 07241 26502-0 • Fax -29

ZiDK

Ingenieurbüro für
Tief- und Wasserbau
Stadtplanung und
Verkehrsanlagen