



Geltungsbereich BP Zielmatt, Meierbühn 1976

Geltungsbereich 385 qm

WA	0
0,3	0,6
GH 8,0 m	WH 5,5 m
SD	25° - 38°

1. Art der baulichen Nutzung
 - 1.1.3. Allgemeine Wohngebiete
 2. Maß der baulichen Nutzung
 - 2.1. Geschossflächenzahl, als Höchstmaß
 - 2.5. Grundflächenzahl
 - 2.8. Gebäudehöhe, als Höchstmaß
 - Wandhöhe, als Höchstmaß
 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - 3. offene Bauweise
 - 3.5. Baugrenze
 15. Sonstige Planzeichen
 - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Anforderungen an die Gestaltung
- Satteldach
 - Dachneigung, als Mindest- und Höchstmaß

Anlage Nr. 1

Stand: 10.10.2022
Fassung: Satzung

Gemeinde Lauf

Ortenaukreis

Bebauungsplan

"Zielmatt-Meierbühn, 7. Änderung"

Zeichnerischer Teil

M 1 : 500

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Lauf vom..... übereinstimmen

Lauf,

.....
Bettina Kist
Bürgermeisterin

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am in Kraft getreten.

Lauf,

.....
Bettina Kist
Bürgermeisterin

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss:	29.03.2022
Entwurfsbilligung:	29.03.2022
Offenlage:	11.04.2022 - 11.05.2022
Satzungsbeschluss:	18.10.2022

In Kraft getreten am:

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2020 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Lagesystem:	GK <input checked="" type="checkbox"/> UTM <input type="checkbox"/>	Stand Kataster:	2020
Höhensystem (HST):	130 (DHHN12) <input checked="" type="checkbox"/> 160 (DHHN92) <input type="checkbox"/> 170 (DHHN2016) <input type="checkbox"/>	Stand Umlegung:	
Bestandvermessung:			
Projekt	2021/300	<p style="font-size: small;">Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 703-0 • Fax -80 Marlener Straße 4 • 77656 Offenburg • Tel. 0781 990779-0 • Fax -29 Tullastraße 5a • 79331 Teningen • Tel. 07641 95869-0 • Fax -29</p> <p style="font-size: x-small;">Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau Stadtplanung und Verkehrsanlagen</p>	
Bearbeiter	Roos		
Gez.	Moser		
Datum	10.10.2022		